

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
JUIZO DE DIREITO DA CENTRAL DE AVALIAÇÃO E ARREMATACÃO
COMARCA DE NATAL

Rua Mossoró, nº 407, Petrópolis, Natal / RN - CEP:59.020-085
Tel/Fax: (84)3207-3788 - e-mail: ntcaa@tjrn.jus.br
Juiz de Direto: **Tatiana Socoloski**

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL E INTIMAÇÃO
(Prazo: 05 dias)

PROCESSO nº 0114018-43.2016.8.20.0001– Ação: Alienação de Bens do Acusado - EXEQUENTE: 6ª Vara Criminal da Comarca de Natal/RN EXECUTADO: RAFAEL FERNANDES SOBRAL NETO

1. Veículo marca VW / Gol 1.6, ano 2014, cor preta, placa OJU 7162;
Obs: sem estepe, sem macaco, sem chave de roda, sem extintor, sem bateria, porta esquerda traseira e para-choque dianteiro amassados.
Valor Tabela Fipe: R\$ 33.200,00
Valor Real: R\$ 28.220,00
2. Veículo marca VW / Polo, ano 2007, cor vinho, placa MZD 7226;
Obs: sem estepe, tampa da mala sem abir, sem som, sem macaco.
Valor tabela Fipe: R\$ 33.800,00
Valor Real: R\$ 32.110,00
3. Veículo marca Chevrolet / Agile, ano 2013, cor preta, placa OKA 3185
Obs: sem som, sem estepe.
Valor Tabela Fipe: R\$ 28.925,00
Valor Real: R\$ 27.478,75
4. Veículo marca Fiat / Uno Vivace, ano 2014, cor cinza, placa OPU 6714;
Obs: sem estepe.
Valor Tabela Fipe: R\$ 26.000,00
Valor Real: R\$ 24.950,00
5. Veículo marca Chevrolet / Classic, ano 2013, cor cinza, placa HGC 4721;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, tela junto ao para-brisa quebrada, para-choque avariado, para-brisa quebrado.
Valor Tabela Fipe: R\$ 23.200,00
Valor Real: R\$ 21.808,00
6. Veículo marca Fiat / Uno Vivace, ano 2014, cor cinza, placa OPW 2345;
Obs: sem som, sem estepe.
Valor Tabela Fipe: R\$ 26.000,00
Valor Real; R\$ 24.950,00
7. Veículo marca Toyota / SRV Hilux, ano 2011, cor prata, placa NNQ 0344;
Obs: sem computador de bordo, sem estepe, sem para-sol, sem bateria, para-choque dianteiro amassado, sem macaco, sem chave de roda.
Valor Tabela Fipe: R\$ 88.336,13
Valor Real: R\$ 75.085,72
8. Veículo marca VW / Vayage, ano 2014, cor branca, placa OKA 0296;
Obs: sem som, sem bateria.

Valor Tabela Fipe: R\$ 33.300,00

Valor Real: R\$ 31.635,00

9. Veículo marca Fiat / Uno Vivace, ano 2013, cor prata, placa GRE 8125;
Obs: sem macaco, sem chave de roda, sem estepe, sem triângulo de sinalização, sem extintor, sem bateria, portas amassadas.
Valor Tabela Fipe: R\$ 25.160,00
Valor Real: R\$ 21.386,00
10. Veículo marca Fiat / Uno Vivace, ano 2014, cor prata, placa OPR 0061;
Valor Tabela Fipe: R\$ 26.000,00
Valor Real: R\$ 26.000,00
11. Veículo marca Fiat / Siena, ano 2013, cor preta, placa NOG 7575;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem triângulo de sinalização.
Valor Tabela Fipe: R\$ 27.860,00
Valor Real: R\$ 26.467,00
12. Veículo marca Fiat / Idea, ano 2010, cor prata, placa NQD 5758;
Obs: sem macaco, sem estepe, para-choque amassado.
Valor Tabela Fipe: R\$ 24.900,00
Valor Real: R\$ 23.250,00
13. Veículo marca VW / Gol Trend , ano 2012, cor cinza, placa NOF 2657;
Obs: sem som, sem extintor, para-choque amassado.
Valor Tabela Fipe: R\$ 23.650,00
Valor Real: R\$ 22.437,50
14. Veículo marca Ford / KA, ano 2012, cor branca, placa OCM 8969;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda.
Valor Tabela Fipe: R\$ 19.670,00
Valor Real: R\$ 18.686,50
15. Veículo marca VW / Fox, ano 2013, cor prata, placa OJT 3240;
Valor Tabela Fipe: R\$ 29.300,00
Valor Real: R\$ 29.300,00
16. Veículo marca Honda / City, ano 2010, cor prata, placa NQT 4479;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem triângulo de sinalização, para-choque amassado.
Valor Tabela Fipe: R\$ 35.000,00
Valor Real: R\$ 31.500,00
17. Veículo marca Fiat / Punto, ano 2010, cor vermelha, placa MZM 5781;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco.
Valor Tabela Fipe: R\$ 24.650,00
Valor Real: R\$ 23.171,00
18. Veículo marca VW / Gol, ano 2011, cor vermelha, placa NZM 7214;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem triângulo de sinalização, sem compressor de ar condicionado, motor com avaria.
Valor Tabela Fipe: R\$ 20.350,00

Valor Real: R\$ 12.210,00

19. Veículo marca Chevrolet / Classic, ano 2012, cor bege, placa NOF 3056;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco.
Valor Tabela Fipe: R\$ 21.750,00
Valor Real: R\$ 20.445,00
20. Veículo marca Fiat / Uno Vivace, ano 2012, cor cinza, placa OOX 8215;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem triângulo de sinalização.
Valor Tabela Fipe: R\$ 23.020,00
Valor Real: R\$ 21.638,80
21. Veículo marca Fiat / Uno Vivace, ano 2012, cor cinza, placa OOX 3461;
Obs: sem som, sem estepe, para-choque amassado.
Valor Tabela Fipe: R\$ 23.020,00
Valor Real: R\$ 21.869,00
22. Veículo marca VW / Gol, ano 2011, cor prata, placa NNO 4431;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem extintor.
Valor Tabela Fipe: R\$ 20.350,00
Valor Real: R\$ 19.129,00
23. Veículo marca Peugeot / 207, ano 2010, cor cinza, placa KHB 9120;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem extintor.
Valor Tabela Fipe: R\$ 22.160,00
Valor Real: R\$ 20.830,40
24. Veículo marca Ford / Fiesta, ano 2014, cor prata, placa OPX 4233;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem extintor.
Valor Tabela Fipe: R\$ 43.300,00
Valor Real: R\$ 39.850,00
25. Veículo marca Fiat / Palio, ano 2012, cor preta, placa NNY 9915;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem extintor, painel danificado.
Valor Tabela Fipe: R\$ 23.000,00
Valor Real: R\$ 18.400,00
26. Veículo marca VW / Voyage, ano 2013, cor prata, placa NOB 3203;
Obs: sem bateria, sem estepe.
Valor Tabela Fipe: R\$ 27.400,00
Valor Real: R\$ 26.030,00
27. Veículo marca VW / Polo Sedan, ano 2011, cor preta, placa NNV 1222;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco.
Valor Tabela Fipe: R\$ 30.300,00
Valor Real: R\$ 28.785,00
28. Veículo marca Fiat / Uno Mille, ano 2013, cor prata, placa OSK 2044;
Obs: sem estepe, sem chave de roda, sem macaco.
Valor Tabela Fipe: R\$ 21.000,00

Valor Real: R\$ 19.950,00

29. Veículo marca Fiat / Idea Atrative, ano 2013, cor cinza, placa OPU 3854;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem extintor.
Valor Tabela Fipe: R\$ 32.700,00
Valor Real: R\$ 30.738,00
30. Veículo marca Ford / Fiesta, ano 2014, cor prata, placa OPX 8538;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco.
Valor Tabela Fipe: R\$ 43.300,00
Valor Real: R\$ 38.970,00
31. Veículo marca Jac Motors / J5, ano 2012, cor prata, placa NOG 8193;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem triângulo de sinalização, extintor.
Valor Tabela Fipe: R\$ 31.000,00
Valor Real: R\$ 29.140,00
32. Veículo marca VW / Novo Gol, ano 2013, cor branca, placa OJR 0722;
Obs: lateral esquerda amassada.
Valor Tabela Fipe: R\$ 22.000,00
Valor Real: R\$ 18.700,00
33. Veículo marca Ford / Fiesta, ano 2013, cor vermelha, placa OIH 5267;
Obs: sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem triângulo de sinalização, sem extintor.
Valor Tabela Fipe: R\$ 23.890,00
Valor Real: R\$ 22.456,60
34. Veículo marca Honda / Fit, ano 2009, cor cinza, placa NPT 5757;
Obs: sem bateria, sem macaco, sem extintor, poeta traseira amassada.
Valor Tabela Fipe: R\$ 27.650,00
Valor Real: R\$ 23.502,50
35. Veículo marca VW / Gol, ano 2011, cor preta, placa NNZ 7982;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem triângulo de sinalização.
Valor Tabela Fipe: R\$ 20.350,00
Valor Real: R\$ 19.129,00
36. Veículo marca Ford / Fiesta, ano 2014, cor prata, placa OPX 4108;
Obs: sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, retrovisor quebrado.
Valor Tabela Fipe: R\$ 43.300,00
Valor Real: R\$ 39.836,00
37. Veículo marca VW / Cross Fox, ano 2011, cor prata, placa NNZ 5606;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem triângulo de sinalização.
Valor Tabela Fipe: R\$ 32.000,00
Valor Real: R\$ 30.800,00

38. Veículo marca Honda / Civic, ano 2008, cor prata, placa HYR 4046;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, portas amassadas.
Valor Tabela Fipe: R\$ 31.350,00
Valor Real: R\$ 26.647,50
39. Veículo marca Honda / Civic, ano 2008, cor cinza, placa HYQ 5723;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem triângulo de sinalização, sem amortecedor da porta traseira.
Valor Tabela Fipe: R\$ 31.350,00
Valor Real: R\$ 23.512,50
40. Veículo marca Renault / Sandero, ano 2011, cor prata, placa NNY 1939;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem triângulo de sinalização.
Valor Tabela Fipe: R\$ 22.000,00
Valor Real: R\$ 20.900,00
41. Veículo marca VW / Gol, ano 2011, cor prata, placa NOD 2290;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, para-brisa quebrado, para-choque amassado.
Valor Tabela Fipe: R\$ 20.350,00
Valor Real: R\$ 14.245,00
42. Veículo marca Ford / KA, ano 2012, cor prata, placa NOB 3769;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem triângulo de sinalização, sem extintor, para-choque avariado, porta sem fechar.
Valor Tabela Fipe: R\$ 19.700,00
Valor Real: R\$ 13.790,00
43. Veículo marca Audi / A4, ano 2014, cor preta, placa OIL 7788;
Obs: sem bateria, mala e portas sem condições de abrir.
Valor Tabela Fipe: R\$ 142.900,00
Valor Real: R\$ 114.320,00
44. Veículo marca Renault / Clio, ano 2004, cor branca, placa MZK 8829;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, sem extintor, sem compressor de ar condicionado, motor avariado.
Valor Tabela Fipe: R\$ 6.000,00
Valor Real: R\$ 5.600,00
45. Veículo marca GM / Corsa Classic, ano 2013, cor cinza, placa OJV 5264;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco.
Valor Tabela Fipe: R\$ 23.800,00
Valor Real: R\$ 22.372,00
46. Veículo marca Peugeot / 207, ano 2010, cor verde placa NOI 5992;
Obs: sem bateria, sem estepe, sem chave de roda, sem macaco, tela para-choque quebrada, sem calotas, para-lamas amassados, pintura desgastada, vidros das portas dianteiras sem condições de fechar.
Valor Tabela Fipe: R\$ 22.160,00

Valor Real: R\$ 13.296,00

47. Veículo marca Kia Motors / Soul, ano 2010, cor vermelha, placa NUZ 6111;
Obs: sem bateria.
Valor Tabela Fipe: R\$ 35.100,00
Valor Real: R\$ 34.749,00
48. Veículo marca Hyunday / Santa Fé, ano 2011, cor branca, placa OWC 1103;
Valor Tabela Fipe: R\$ 54.120,00
Valor Real: R\$ 54.120,00
49. Veículo marca Honda / Fit, ano 2011, cor cinza, placa NOB 1441;
Obs: sem estepe, sem bateria, sem triângulo de sinalização, sem chave de roda.
Valor Tabela Fipe: R\$ 41.039,00
Valor Real: R\$ 38.577,00

DIA E LOCAL: 18 de outubro de 2016, pelas 15:00 horas, no Auditório do Subsolo do Fórum Desembargador Miguel Seabra Fagundes, na Rua Dr. Lauro Pinto, nº 315, Lagoa Nova, Natal / RN, em Primeiro Leilão Judicial. Não havendo licitante ou lance superior à avaliação na data supra designada, fica, desde logo, designado o dia 26 de outubro de 2016 pelas 15:00 horas, no mesmo local supra indicado, a realização do Segundo Leilão Judicial, ambos de forma presencial, para venda a quem mais der e maiores vantagens oferecer, com lance mínimo de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação (art. 891 do CPC), sem que haja necessidade de renovar publicação do Edital. O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar proposta, por escrito, até o início do leilão (art. 895 do CPC). O preço da arrematação dos bens, taxas ou impostos para transmissão dos mesmos, bem como a remuneração do Leiloeiro Público, **Roberto Alexandre Neves Fernandes Filho**, nomeado por intermédio da Portaria nº 1.739/2015-TJRN de 21 de outubro de 2015, a qual atribuo no percentual de 5% (cinco por cento), nos termos do art. 10 do Provimento nº 07/98-CJ/TJRN, ficarão a cargo do arrematante, que deverá garantir o lance no ato, via Depósito Judicial (Art. 892 do CPC). Se parcelado, no máximo de 30 (trinta) parcelas, o bem ficará em garantia sob caução idônea nos próprios autos. (Art. 895, § 1º do CPC). I. INTIMANDO RAFAEL FERNANDES SOBRAL NETO do Leilão Judicial acima aprazado. DADO E PASSADO nesta cidade de Natal/RN, 07 de outubro de 2016. Eu (JOSÉ DINIZ SOBRINHO), Lotado na Secretaria desta Central de Avaliação e Arrematação, fiz digitar e subscrevi.

Tatiana Socoloski
Juíza de Direito
Em Substituição Legal

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
JUIZO DE DIREITO DA CENTRAL DE AVALIAÇÃO E ARREMATACÃO
COMARCA DE NATAL

Rua Mossoró, nº 407, Petrópolis, Natal / RN - CEP:59.020-085

Tel/Fax: (84)3207-3788 - e-mail: ntcaa@tjrn.jus.br

Juiz de Direto: **Eduardo Bezerra de Medeiros Pinheiro**

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL E INTIMAÇÃO

(Prazo: 05 dias)

PROCESSO nº 0407554-37.2010.8.20.0001– Ação: Execução - EXEQUENTE: Vital Rodrigues de Almeida EXECUTADO: José Peregrino de Souza, Beatriz Peregrino da Costa

OBJETO: 01 (um) imóvel residencial situado na Av. Romualdo Galvão, nº 656, Natal/RN, construído em alvenaria de tijolos e coberto com comum, edificada em terreno foreiro ao Patrimônio Municipal de Natal, com área de 135,00 m² de superfície, limitando-se ao Norte com imóvel de Alberto e Elizabeth Galvão de Moura, com 22,50 metros; ao Sul com imóvel de Alberto e Elizabeth Galvão de Moura, com 22,50 metros; ao leste com a Av. Romualdo Galvão, com 6,00 metros e a Oeste com imóvel de Alberto e Elizabeth Galvão de Moura, com 6,00 metros, devidamente registrado sob a matrícula nº 1.580 no Livro 2 de Registro Geral, no 6º Ofício de Notas desta Comarca. Avaliado em R\$ 511.672,11 (quinhentos e onze mil seiscentos e setenta e dois reais e onze centavos), o qual foi atualizado monetariamente mediante decisão de f. 441.

DIA E LOCAL: 18 de outubro de 2016, pelas 15:00 horas, no Auditório do Subsolo do Fórum Desembargador Miguel Seabra Fagundes, na Rua Dr. Lauro Pinto, nº 315, Lagoa Nova, Natal / RN, em Primeiro Leilão Judicial. Não havendo licitante ou lance superior à avaliação na data supra designada, fica, desde logo, designado o dia 26 de outubro de 2016 pelas 15:00 horas, no mesmo local supra indicado, a realização do Segundo Leilão Judicial, ambos de forma presencial, para venda a quem mais der e maiores vantagens oferecer, com lance mínimo de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação (art. 891 do CPC), sem que haja necessidade de renovar a publicação do Edital. O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar proposta, por escrito, até o início do leilão (art. 895 do CPC). O preço da arrematação dos bens, taxas ou impostos para transmissão dos mesmos, bem como a remuneração do Leiloeiro Público, **Roberto Alexandre Neves Fernandes Filho**, nomeado por intermédio da Portaria nº 1.739/2015-TJRN de 21 de outubro de 2015, a qual atribuo no percentual de 3% (três por cento), nos termos do art. 10 do Provimento nº 07/98-CJ/TJRN, ficarão a cargo do arrematante, que deverá garantir o lance no ato, via Depósito Judicial (Art. 892 do CPC). Se parcelado, no máximo de 30 (trinta) parcelas, o bem ficará em garantia hipotecária nos próprios autos. (Art. 895, § 1º do CPC). INTIMANDO José Peregrino de Souza, Beatriz Peregrino da Costa do Leilão Judicial acima aprazado. DADO E PASSADO nesta cidade de Natal/RN, 10 de outubro de 2016. Eu (JOSÉ DINIZ SOBRINHO), Lotado na Secretaria desta Central de Avaliação e Arrematação, fiz digitar e subscrevi.

Tatiana Socoloski
Juíza de Direito
Em Substituição Legal